

## 资产负债表

单位名称：北京优选宝资产管理有限公司

2016年12月31日

会企01表  
单位：人民币元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益（或股东权益）		行次	期末余额	年初余额
				流动负债：	长期负债：			
流动资产：								
货币资金	1	7,428,817.47	1,822,211.89	短期借款		32		
交易性金融资产	2			交易性金融负债		33		
应收票据	3			应付票据		34		
应收账款	4			应付账款		35		
预付款项	5			预收款项		36		
应收利息	6			应付职工薪酬		37		
应收股利	7			应交税费		38		
其他应收款	8	2,112.26	14,714.29	应付利息		39		
存货	9			应付股利		40		
一年内到期的非流动资产	10			其他应付款		41		
其他流动资产	11			一年内到期的非流动负债		42		
流动资产合计		7,430,929.73	1,839,426.18	流动负债合计		43		
非流动资产：				非流动负债：				
可供出售金融资产	12			长期借款		44		
持有至到期投资	13	3,000,000.00	9,520,000.00	应付债券		45		
长期应收款	14			长期应付款		46		
长期股权投资	15			专项应付款		47		
投资性房地产	16			预计负债		48		
固定资产	17	68,322.85	22,626.00	递延所得税负债		49		
减：累计折旧	18	15,705.97	2,721.87	其他非流动负债		50		
固定资产净值	19	52,616.88	19,904.13	非流动负债合计				
减：固定资产减值准备	20			负债合计				
固定资产净额	21	52,616.88	19,904.13				5,268,701.52	10,775,874.62
在建工程	22			所有者权益：				
工程物资	23			实收资本		51	5,288,000.00	1,000,000.00
固定资产清理	24			资本公积		52		
生产性生物资产	25			减：库存股		53		
无形资产	26			专项储备		54		
研发支出	27			盈余公积		55		
商誉	28			未分配利润		56	-73,154.91	-396,544.31
长期待摊费用	29			所有者权益合计			5,214,845.09	603,455.69
递延所得税资产	30							
其他非流动资产	31							
非流动资产合计		3,052,616.88	9,539,904.13					
资产总计		10,483,546.61	11,379,330.31	负债和所有者权益合计			10,483,546.61	11,379,330.31

# 利润表

单位名称：北京优选宝资产管理有限公司

2016年度

会企02表

单位：人民币元

项目	行次	本年金额
一、营业收入	1	7,850,150.36
减：营业成本	2	2,427,418.71
营业税金及附加	3	32,492.78
销售费用	4	994,184.86
管理费用	5	4,466,857.37
财务费用	6	-1,499.24
资产减值损失	7	
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	8	
投资收益（损失以“-”号填列）	9	11000000.00 501,257.51
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	11	431,953.39
加：营业外收入	12	15.49
减：营业外支出	13	
其中：非流动资产处置损失	14	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	15	431,968.88
减：所得税费用	16	108,579.48
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	17	323,389.40
五、其他综合收益	18	
六、综合收益总额	19	323,389.40



## 现金流量表

位名称：北京优选宝资产管理有限公司

2016年度

会企03表

项 目	行次	金 额	补充资料	行次	金 额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>					
销售商品、提供劳务收到的现金	1	8,323,674.51	1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
收到的税费返还	2		净利润		
收到的其他与经营活动有关的现金	3		加：计提的资产减值准备	21	323,389.40
现金流入小计			固定资产折旧	22	
购买商品、接受劳务支付的现金	4	8,323,674.51	无形资产摊销	23	12,984.10
支付给职工以及为职工支付的现金	5	2,573,063.83	长期待摊费用推销	24	
支付的各项税费	6	399,081.79	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	25	
支付的其他与经营活动有关的现金	7	8,740,804.50	固定资产报废损失	26	
现金流出小计			公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	27	
经营活动产生的现金流量净额		13,980,629.59	财务费用	28	
投资活动产生的现金流量：			投资损失（减：收益）	29	
收回投资所收到的现金	8	6,520,000.00	递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	30	-301,257.51
取得投资收益所收到的现金	9	501,257.51	递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	31	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	10		存货的减少（减：增加）	32	
收到的其他与投资活动有关的现金	11		经营性应收项目的减少（减：增加）	33	
现金流入小计			经营性应付项目的增加（减：减少）	34	15,102.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	12	7,021,257.51	其他	35	-5,507,173.10
投资所支付的现金	13	45,696.85	经营活动产生的现金流量净额	36	
支付的其他与投资活动有关的现金	14				-5,656,955.08
现金流出小计					
投资活动产生的现金流量净额		45,696.85			
<b>二、筹资活动产生的现金流量：</b>					
吸收投资所收到的现金	15	6,975,560.66	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
借款所收到的现金	16	4,288,000.00	债务转为资本	37	
收到的其他与筹资活动有关的现金	17		一年内到期的可转换公司债券	38	
偿还债务所支付的现金	18		融资租入固定资产	39	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	19				
支付的其他与筹资活动有关的现金	20				
现金流入小计					
筹资活动产生的现金流量净额		4,288,000.00			
汇率变动对现金的影响		4,288,000.00			
现金及现金等价物净增加额		5,606,605.58	3、现金及现金等价物净增加情况：		
			现金的期末余额		
			减：现金的期初余额	40	7,428,817.47
			加：现金等价物的期末余额	41	1,822,211.89
			减：现金等价物的期初余额	42	
			现金及现金等价物净增加额	43	5,606,605.58

所有者权益变动表

单位名称：北京优选宝资产管理有限公司

2016年度

会企04表

单位：人民币元

项 目	本 年 金 额					所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	1,000,000.00				-396,584.31	603,455.69
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年年初余额	1,000,000.00					
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）						
(一)净利润					-396,584.31	603,455.69
(二)直接计入所有者权益的利得和损失					323,389.40	323,389.40
1.可供出售金融资产公允价值变动净额						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响						
4.其他						
上述(一)和(二)小计						
(三)所有者投入和减少资本						
1.所有者投入资本		4,288,000.00				
2.股份支付计入所有者权益的金额		4,288,000.00				
3.其他		4,288,000.00				
(四)利润分配						
1.提取盈余公积						
2.对所有者（或股东）的分配						
3.其他						
(五)所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本（或股本）						
4.盈余公积转增资本（或股本）						
1.盈余公积弥补亏损						
4.其他						
四、本年末余额	5,288,000.00				-73,154.91	5,214,845.09



# 北京优选宝资产管理有限公司

## 财务报表附注

2016年度

(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

### 一、 公司基本情况

北京优选宝资产管理有限公司(以下简称本公司或公司)系经北京市工商行政管理局海淀分局批准,于2012年06月14日登记成立,企业注册号91110108597681071W,公司注册资本人民币1,000.00万元,法定代表人张虎成,企业类型其他有限责任公司。

各股东认缴注册资本额和出资比例:

投资方	认缴注册资本额(万元)	出资比例%
深圳舰担优选投资管理中心(有限合伙)	100.00	10.00%
深圳优选金融投资有限公司	900.00	90.00%
合计	1,000.00	100.00%

注册地址:北京市海淀区西小府23号6幢3层3015室;

经营范围: 资产管理; 投资管理; 投资咨询; 经济贸易咨询; 公共关系服务; 财务咨询(不得开展审计、验资、查账、评估、会计咨询、代理记帐等需经专项审批的业务、不得出具相应的审计报告、验资报告、查帐报告、评估报告等文字资料)。(“1、未经有关部门批准,不得以公开方式募集资金; 2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动; 3、不得发放贷款; 4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保; 5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”; 企业依法自主选择经营项目,开展经营活动; 依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。).

### 二、 公司财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部2006年2月15日颁布的企业会计准则、应用指南和其他相关规定编制。

根据财政部《关于印发〈企业会计准则第1号——存货〉等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)等规定,公司执行财政部2006年发布的企业会计准则。

公司以持续经营为基础编制财务报表。

### 三、公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的2016年度财务报表符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的2016年12月31日财务状况以及2016年度经营成果和现金流量等有关信息。

### 四、公司主要会计政策、会计估计

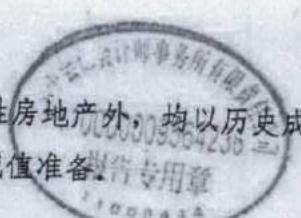
#### 1、会计期间

公司采用公历年，即从每年1月1日至12月31日为一个会计期间。

#### 2、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

#### 3、会计计量属性

会计核算以权责发生制为基础，除某些金融工具和投资性房地产外，均以历史成本为计价原则。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

#### 4、现金及现金等价物

列示于现金流量表中的现金是指库存现金及可随时用于支付的存款。现金等价物，是指公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### 5、外币折算

##### (1) 外币交易

公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

期末，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

##### (2) 外币财务报表的折算

期末，公司对境外子公司外币财务报表进行折算时，资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益项目除“未分配利润”外，其他项目采用发生日的即期汇率折算。

利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

现金流量表所有项目均按照现金流量发生日的即期汇率折算，汇率变动对现金的影响

额作为调节项目，在现金流量表中单独列示“汇率变动对现金及现金等价物的影响”项目反映。

由于财务报表折算而产生的差额，在资产负债表股东权益项目下单独列示“外币报表折算差额”项目反映。

## 6、金融工具的确认和计量

### (1)、金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：a 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）b 持有至到期投资 c 贷款和应收款项 d 可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：第一，以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）第二，其他金融负债。

### (2)、金融资产和金融负债的确认依据和计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

#### a 初始确认

初始确认金融资产或负债，按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

#### b 后续计量

##### ① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

资产负债表日以公允价值计量，因公允价值变动形成的利得或损失计入当期损益。该金融资产处置时其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

##### ② 可供出售金融资产

资产负债表日以公允价值计量，因公允价值变动形成的利得或损失直接计入资本公积。该金融资产处置时其取得价款与账面价值之间的差额确认为投资收益，同时原计入资本公积的公允价值变动额转入投资收益。

##### ③ 应收账款

采用实际利率法，以摊余成本计量。根据公司本年实际情况，按双方合同或协议价款作为初始确认金额。收回或处置应收款项时，按取得的价款与账面价值之间的差额计入

当期损益。

④ 持有至到期投资

采用实际利率法，以摊余成本计量。持有期间按实际利率及摊余成本计算利息收入投资收益。该金融资产处置时取得价款与帐面价值之间的差额确认为投资收益。

⑤ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

按照公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

⑥ 其他金融负债

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

(3)、金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，分别下列情况处理：第一，放弃了对该金融资产控制的，终止确认有关金融资产；第二，未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：第一，所转移金融资产的账面价值；第二，因转移而受到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：第一，终止确认部分的账面价值；第二，终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计数额中对应终止确认部分的金额之和。

(4)、主要金融资产和金融负债的公允价值确认方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃的报价确认其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确认其公允价值；初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确认其公允价值的基础。

(5)、金融资产的减值测试和减值准备计提方法

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产进

行减值测试。对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试；单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

按摊余成本计量的金融资产，期末有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额计算确认减值损失，短期应收款项的预计未来现金流量与其现值相差很小的，在确认相关减值损失时，不对其预计未来现金流量进行折现。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确认的现值之间的差额，确认为减值损失。可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降且预期下降趋势属于非暂时性时，确认其减值损失，并将原直接计入所有者权益的公允价值累计损失一并转出计入减值损失。

## 7、应收账款

应收账款包括应收账款、其他应收款等。

对于单项金额重大的应收账款，当存在客观证据表明公司将无法按应收账款的原有条款收回所有款项时，根据其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，单独进行减值测试，计提坏账准备。

## 8、存货

### (1) 存货的分类

公司存货分为原材料、在产品、低值易耗品、包装物、库存商品等。

### (2) 存货发出的计价及摊销

公司存货盘存制度采用永续盘存制，各类存货取得时按实际成本计价，发出时采用加权平均法计价；低值易耗品、包装物领用时一次摊销。

### (3) 存货跌价准备计提方法

公司存货按照成本与可变现净值孰低计量。存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备，期末，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

### (4) 存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售



费用以及相关税费后的金额。

### 9、固定资产及其累计折旧

#### (1) 固定资产的确认条件

公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

#### (2) 固定资产分类及折旧政策

公司采用年限平均法计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

固定资产类别	使用年限(年)	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20	5.00%	4.75%
运输工具	5	5.00%	19.00%
办公设备	3		33.33%

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

### 10、在建工程

公司在建工程按实际成本计价。工程达到预定可使用状态后，将该项工程完工达到预定可使用状态所发生的必要支出结转，作为固定资产的入账价值。

### 11、无形资产

公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

公司期末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

## 12. 借款费用

### (1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

a 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

b 借款费用已经发生；

c 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### (2) 借款费用资本化期间

公司购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化；正常中断期间的借款费用继续资本化。

## 13. 资产减值

公司对除存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税、金融资产外的资产减值，按以下方法确定：

公司于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，公司估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合

理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

#### 14、长期待摊费用摊销方法

公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销，对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，在确定时将该项目的摊余价值全部计入当期损益。

#### 15、收入的确认原则

##### (1) 销售商品

对已将商品所有权上的主要风险或报酬转移给购货方，不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关的收入已经取得或取得了收款的凭据，且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，公司确认商品销售收入的实现。

##### (2) 提供劳务

对在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，公司在期末按完工百分比法确认收入。

##### (3) 让渡资产使用权

与资产使用权让渡相关的经济利益能够流入及收入的金额能够可靠地计量时，公司确认收入。

#### 16、职工薪酬

职工工资、奖金、津贴、补贴、福利费、社会保险、住房公积金等，在职工提供服务的会计期间内确认。对于资产负债表日后1年以上到期的，如果折现的影响金额重大，则以其现值列示。

#### 17、政府补助

(1) 政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

(2) 政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

报告专用章  
2016年1月1日

(3)与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补充以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿以前的相关费用或损失，直接计入当期损益。

在每个资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对预计负债的账面价值进行调整。

#### 18、所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的计入所有者权益外，均作为所得税费用或收益计入当期损益。

当期所得税是按照当期应纳税所得额计算的当期应交所得税金额。应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后得出。

公司对于当期和以前期间形成的当期所得税负债或资产，按照税法规定计算的预期应交纳或返还的所得税金额计量。

公司根据资产与负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法计提递延所得税。

各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债，除非应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1)商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2)对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

a 该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

b 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

公司于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，依据税法规定，按照

预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

#### 五、会计政策、会计估计变更及前期差错更正

##### 1、会计政策、会计估计变更

无

##### 2、前期差错更正

无

#### 六、税项

税种明细：

税 种	计税依据	法定税率
增值税	应税收入	6.00%
城市维护建设税	应纳流转税额	7.00%
教育费附加	应纳流转税额	3.00%
地方教育附加	应纳流转税额	2.00%
企业所得税	应纳税所得额	25.00%

#### 七、财务报表主要项目注释

##### 1、货币资金

###### (1) 货币资金构成

项 目	期末金额	年初金额
库存现金	2,844.31	2,844.31
银行存款	222,886.60	601,524.88
其他货币资金	7,203,086.56	1,217,842.70
合 计	7,428,817.47	1,822,211.89

(2) 货币资金期末余额中，无存在抵押、冻结等对变现有限制或存放在境外。

##### 2、应收账款

账龄分析	期末金额	年初金额

	金 额	比例 (%)	坏账准备	净额	金 额	比例 (%)	坏账准备	净额
3年以内					2,500.00	100.00		2,500.00
合 计					2,500.00	100.00		2,500.00

## 3、其他应收款

## (1) 账龄分析

账龄分析	期末金额				年初金额			
	金 额	比例 (%)	坏账准备	净额	金 额	比例 (%)	坏账准备	净额
3年以内	2,112.26	100.00		2,112.26	14,714.29	100.00		14,714.29
合 计	2,112.26	100.00		2,112.26	14,714.29	100.00		14,714.29

## (2) 其他应收款期末余额中，主要债务单位：

单位名称	金额	比例
个人	2,112.26	100.00%

## 4、持有至到期投资

项目	年初金额	本期增加	本期减少	期末金额
持有至到期投资	9,520,000.00		6,520,000.00	3,000,000.00
合计	9,520,000.00		6,520,000.00	3,000,000.00

## 5、固定资产及累计折旧

项 目	年初金额	本期增加	本期减少	期末金额
一、原价合计	22,626.00	45,696.85		68,322.85
办公设备	22,626.00	45,696.85		68,322.85
二、累计折旧	2,721.87	12,984.10		15,705.97
办公设备	2,721.87	12,984.10		15,705.97
三、固定资产账面价值合计	19,904.13	32,712.75		52,616.88
办公设备	19,904.13	32,712.75		52,616.88

## 6、预收账款

账 龄	期末金额		年初金额	
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)
3年以内			15.13	100.00

## 北京优选宝资产管理有限公司

2016年度财务报表附注

合计

15.13

100.00

## 7、应付职工薪酬

项目	年初金额	本期增加	本期支付	期末金额
一、工资、奖金津贴和补贴	118,903.06	1,508,807.89	1,627,710.95	
二、社会保险费		585,393.02	585,393.02	
三、住房公积金	-13,114.00	306,469.92	320,159.92	-26,804.00
合计	105,789.06	2,400,670.83	2,533,263.89	-26,804.00

## 8、应交税费

税项	年初金额	本期增加	本期支付	期末金额
应交增值税	-9,819.21	1,234,551.36	1,224,732.15	
城市建设税	452.17	18,954.13	19,406.30	
教育附加税	193.79	8,123.19	8,316.98	
地方教育附加	129.19	5,415.46	5,544.63	
企业所得税		32,542.16	32,542.16	
个人所得税	238.37	7,228.26	6,960.96	236.37 505.67
未交增值税	6,459.53	289,876.75	383,206.16	-86,869.88
合计	-2,346.16	1,596,691.31	1,680,709.36	-86,364.21

## 9、其他应付款

## (1) 账龄分析

账 龄	期末金额		年初金额	
	金 额	比 例 (%)	金 额	比 例 (%)
3年以内	5,381,869.73	100.00	10,672,416.59	100.00
合 计	5,381,869.73	100.00	10,672,416.59	100.00

## (2) 其他应付款期末余额中，主要债权单位：

单位名称	金 额	比 例
优选财富	27,194.52	0.51%
张虎成	3,514,675.21	65.31%
北京优选财富	1,840,000.00	34.19%

## 10、实收资本

## 北京优选宝资产管理有限公司

## 2016年度财务报表附注

投资人	年初金额	本期增加	本期减少	期末金额
期初	1,000,000.00		1,000,000.00	
张虎成		2,500,000.00	2,500,000.00	
北京优选财富资产管理有限公司		20,000.00	20,000.00	
深圳优选金融投资有限公司		5,288,000.00		5,288,000.00
合计	1,000,000.00	7,808,000.00	3,520,000.00	5,288,000.00

## 11、未分配利润

本期未分配利润变动情况	2016年度
期初未分配利润	-396,544.31
加：期初未分配利润调整	
调整后期初未分配利润	-396,544.31
加：本期净利润	323,389.40
减：提取法定盈余公积	
提取任意盈余公积	
分配普通股股利	
期末未分配利润	-73,154.91

## 12、营业收入

项目	2016年度
主营业务收入	7,850,150.36
合计	7,850,150.36

## 13、营业成本

项目	2016年度
网站运营成本	96,442.71
交易手续费	1,677,115.01
红包奖励成本	554,827.73
奖励支出	99,033.26
合计	2,427,418.71

## 14、营业税金及附加

项目	2016年度

北京优选宝资产管理有限公司

## 2016年度财务报表附注

主营业务税金及附加	32,492.78
合计	32,492.78

**15、销售费用**

项目	2016年度
推广及手续费	928,684.47
办公费	869.99
差旅费	15,076.60
交通费	10,508.64
服务费	38,199.16
招待费	846.00
合计	994,184.86

**16、管理费用**

项目	2016年度
人工成本	2,600,239.78
办公费	27,920.78
差旅及交通费	46,367.70
印花税	2,014.00
折旧费	12,984.10
残保金	10,349.92
咨询服务费	1,766,981.09
合计	4,466,857.37

**17、财务费用**

项目	2016年度
利息收入	-1,589.24
手续费支出	90.00
合计	-1,499.24

**18、投资收益**

项目	2016年度

## 北京优选宝资产管理有限公司

## 2016年度财务报表附注

投资收益	501,257.51
合计	501,257.51

## 19、营业外支出

类 别	2016年度
营业外收入	15.49
合计	15.49

## 八、现金流量表(补充资料)

项 目	期末金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量	
净利润	
加：计提的资产减值准备	323,389.40
固定资产折旧	12,984.10
无形资产摊销	236
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损益（减：收益）	
财务费用	
投资损失（减：收益）	-501,257.51
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	
存货的减少（减：增加）	
经营性应收项目的减少（减：增加）	15,102.03
经营性应付项目的增加（减：减少）	-5,507,173.10
其他	
经营活动产生的现金流量净额	-5,656,955.08
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	

北京优选宝资产管理有限公司

2016 年度财务报表附注

3、现金及现金等价物净增加情况

现金的期末余额	7,428,817.47
减：现金的期初余额	1,822,211.89
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	5,606,605.58

九、关联方关系及其交易

关联方关系

十、或有事项

公司在资产负债日无或有事项。

十一、承诺事项

公司无承诺事项。

十二、资产负债表日后事项

公司无资产负债表日后事项。

十三、其他重要事项

公司无其他重要事项。

北京优选宝资产管理有限公司

2016年12月31日

